



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада
Виконавчий комітет
Р І Ш Е Н Н Я
від 08 червня 2021 року № 77

**Про затвердження висновку
опікунської ради про надання
дозволу на вчинення правочину**

Керуючись підпунктом 4 пункту б частини першої статті 34, статтею 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про опікунську раду при виконавчому комітеті Борівської селищної ради, затвердженого рішенням виконавчого комітету Борівської селищної ради від 09 березня 2021 року № 25 «Про затвердження Положення про опікунську раду при виконавчому комітеті Борівської селищної ради, та складу опікунської ради», враховуючи висновок опікунської ради при виконавчому комітеті селищної ради та виходячи з інтересів підопічного

ВИРІШИВ:

1. Затвердити висновок опікунської ради при виконавчому комітеті Борівської селищної ради про надання дозволу на вчинення правочину громадянину Кравцову Сергію Юрійовичу, [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED], який зареєстрований за адресою: [REDACTED], с.м.т. Борова, Борівський район, Харківська область, який згідно рішення Борівського районного суду Харківської області від 09.04.2020 р. (справа № 614/1264/19) є піклувальником обмежено дієздатної громадянки Кравцової Валентини Іванівни, [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED], яка зареєстрована за адресою: [REDACTED], с.м.т. Борова, Борівський район, Харківська область щодо укладання і підписання від її імені договору куплі-продажу ½ (однієї другої) частини житлового будинку з відповідною часткою надвірних будівель, що знаходяться за адресою: [REDACTED], смт. Борова, Борівського району, Харківської області (додається).

2. Зобов'язати громадянина Кравцова Сергія Юрійовича [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED], не порушувати житлові права та інтереси його підопічної громадянки Кравцової Валентини Іванівни [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED], під час здійснення нотаріальних дій та надати до опікунської ради при виконавчому комітеті Борівської селищної ради у трьохмісячний термін після вчинення правочину копії відповідних документів.

3. Контроль за виконанням рішення залишаю за собою.

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення виконавчого
комітету селищної ради
від 08.06.2021 р. № 77

ВИСНОВОК

Опікунської ради при виконавчому комітеті Борівської селищної ради про надання дозволу на вчинення правочину

Опікунською радою розглянуто заяву та документи надані громадянином Кравцовим Сергієм Юрійовичем [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED], що зареєстрований за адресою: [REDACTED], с.м.т. Борова, Борівського району, Харківської області, який згідно рішення Борівського районного суду Харківської області від 09.04.2020 р. (справа № 614/1264/19) є піклувальником громадянки Кравцової Валентини Іванівни [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED], яка зареєстрована за адресою: [REDACTED], Борівського району, Харківської області щодо надання дозволу на укладання і підписання з громадянином Коломійцем Віктором Михайловичем, [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED], що зареєстрований за адресою: [REDACTED], Борівський район, Харківська область, договору купівлі-продажу ½ (однієї другої) частини житлового будинку з відповідною часткою надвірних будівель, що знаходяться за адресою: [REDACTED], смт. Борова, Борівського району, Харківської області.

Під час розгляду документів опікунською радою встановлено:

Згідно свідоцтва про право на спадщину за законом від 05.01.2021 року посвідчено спадкоємця спадщини Кравцову Валентину Іванівну, [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED], яка зареєстрована за адресою: [REDACTED], Борівського району, Харківської області, на яку видано це свідоцтво складається з: ½ (одна друга) частка житлового будинку з відповідною часткою надвірних будівель, що знаходиться за адресою: [REDACTED], смт. Борова, Борівського району, Харківської області, розташованого на земельній ділянці Борівської селищної рад Борівського району Харківської області, площею 0,1500 га, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), визначений кадастровий номер якої [REDACTED]. Спадкова справа: № [REDACTED] р.

На підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності індексний номер витягу: [REDACTED], сформованого 06.01.2021 року Колосовською Світланою Олександрівною, Куп'янська державна нотаріальна контора, Куп'янський районний нотаріальний округ, Харківська обл., об'єкт нерухомого майна: житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості; розмір частки: ½; форма власності: приватна; вид спільної власності: спільна часткова належать Кравцовій Валентині Іванівні, РНОКПП [REDACTED].

Відповідно Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер витягу: [REDACTED], сформованого 31.05.2021, кадастровий номер

земельної ділянки: [REDACTED], місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця): Харківська область, Борівський район, смт. Борова, [REDACTED]; цільове призначення: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); форма власності: інформація про зареєстроване право в Державному земельному кадастрі відсутня; площа земельної ділянки, гектарів: 0.1500; дата державної реєстрації земельної ділянки: 25.11.2020.

Згідно свідоцтва про право на спадщину за законом від 20.03.2021 року посвідчено спадкоємця спадщини Коломійця Віктора Михайловича, [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED], що зареєстрований за адресою: [REDACTED], Борівський район, Харківська область, на яку видано це свідоцтво складається з: ½ (одна друга) частка житлового будинку з відповідною часткою надвірних будівель, що знаходиться за адресою: [REDACTED], смт. Борова, Борівського району, Харківської області, розташованого на земельній ділянці Борівської селищної рад Борівського району Харківської області, площею 0,1500 га, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), визначений кадастровий номер якої [REDACTED]. Спадкова справа: № [REDACTED] р.

На підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності індексний номер витягу: [REDACTED], сформованого 20.03.2021 року Колосовською Світлою Олександрівною, Куп'янська державна нотаріальна контора, Куп'янський районний нотаріальний округ, Харківська обл., об'єкт нерухомого майна: житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості; розмір частки: ½; форма власності: приватна; вид спільної власності: спільна часткова належать Коломійцю Віктору Михайловичу, РНОКПП [REDACTED].

Відповідно Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер витягу: [REDACTED], сформованого 31.05.2021, кадастровий номер земельної ділянки: [REDACTED], місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця): Харківська область, Борівський район, смт. Борова, [REDACTED]; цільове призначення: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); форма власності: інформація про зареєстроване право в Державному земельному кадастрі відсутня; площа земельної ділянки, гектарів: 0.1500; дата державної реєстрації земельної ділянки: 25.11.2020.

Керуючись статтею 71 Цивільного кодексу України та враховуючи вищезазначене, опікунська рада при виконавчому комітеті Борівської селищної ради вважає за доцільне надати дозвіл на укладання і підписання громадянином Кравцовим Сергієм Юрійовичем [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED], що зареєстрований за адресою: [REDACTED], с.м.т. Борова, Борівського району, Харківської області, який згідно рішення Борівського районного суду Харківської області від 09.04.2020 р. (справа № 614/1264/19) є піклувальником громадянки Кравцової Валентини Іванівни [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED] яка зареєстрована за адресою: [REDACTED], Борівського району, Харківської області з громадянином Коломійцем Віктором Михайловичем, [REDACTED] року народження, РНОКПП [REDACTED], що зареєстрований за адресою:

Відповідно до положення опікунської ради даний висновок вноситься на розгляд Виконавчого комітету Борівської селищної для подальшого затвердження.

Олександр ТЕРТИШНИЙ