



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада
Р І Ш Е Н Н Я
IX сесії VIII скликання

від 27 квітня 2021 року № 96

**Про відмову в затвердженні проєкту
землеустрою та передачі у власність
земельної ділянки для ведення
особистого селянського господарства,
розташованої за межами населених
пунктів на території Борівської
селищної ради
гр. Малєєвій С.В.**

Відповідно до ст. ст. 26, 59, підпунктів 4, 9 пункту 6¹ розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпункту 4 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад» від 16.04.2020 р. № 562, ст. ст. 12, 19, 22, 81, 116, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного Кодексу України, ст. ст. 2, 4, 5, 19, 21, 22, 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно» Борівською селищною радою було розглянуто заяву гр. Малєєвої Світлани Володимирівни, вх.№ М-633 від 30.03.2021 року, про затвердження проєкту землеустрою та передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, розташованої за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею у власність, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити гр. Малєєвій Світлані Володимирівні в затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ-01.03), загальною площею 2,0000 га, /кадастровий номер 6321082000:05:002:0269/, за рахунок земель державної власності сільськогосподарського призначення, угіддя –

рілля, розташованої за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради, виготовлений ТОВ «Контур-10», у зв'язку з невідповідністю проєкту землеустрою вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме:

- порушено порядок погодження зазначеного проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, встановлений ст. 186¹ Земельного кодексу України;
- висновок про погодження землепорядної документації наданий 25.01.2016 року відділом Держгеокадастру у Борівському районі Харківської області терміном дії 3 (три роки) втратив чинність, відділ Держгеокадастру у Борівському районі Харківської області вже не існує, його правонаступником є головне управління Держгеокадастру у Харківській області;
- відсутнє погодження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки територіальним органом Держгеокадастру за принципом екстериторіальності відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 31.08.2016 № 580;
- перелік обмежень не відповідає постанові Кабінету Міністрів від 12 лютого 2020 р. № 134 «Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України»;
- за даними Державного реєстру сертифікованих інженерів-землепорядників відсутня інформація про діючий сертифікат розробника проєкту землеустрою Піунової Юлії Вікторівни.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ