



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада
Р І Ш Е Н Н Я
IX сесії VIII скликання

від 27 квітня 2021 року № 89

Про затвердження технічної документації та передачу у власність земельні ділянки – частка (пай) № 239 та 239/01, реформованого КСП «Червоний маяк», для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Борівської селищної ради гр. Погребняк Н.Ф.

Розглянувши заяву гр. Погребняк Наталії Федорівни,

про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у власність земельної ділянки – частка (пай) № 239, реформованого КСП «Червоний маяк» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована на території Борівської селищної ради, керуючись ст. 12, ст. 81, ст. 131, ст. 186 Земельного Кодексу України, ст.ст. 11, 14-1 Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою", враховуючи Проєкт землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) реформованого КСП «Червоний маяк», ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Погребняк Наталії Федорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки - частка (пай) № 239 (яка складається з двох ділянок часток (паїв) № 239 та 239/01), реформованого КСП «Червоний маяк» в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01),

за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, угіддя – рілля, розташованої на території Борівської селищної ради, виготовлену ФО-П Ніконов С.В.

2. Передати гр. Погребняк Наталії Федорівні у власність земельні ділянки - частка (пай) № 239, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 4,1454 га, в тому числі земельна ділянка № 239 площею 2,5904 га /кадастровий номер 6321083000:02:002:0372/, земельна ділянка № 239/01 площею 1,5550 га /кадастровий номер 6321083000:02:002:0051/, розташованих за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради Харківської області.

3. Гр. Погребняк Н.Ф. зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Зобов'язати гр. Погребняк Н.Ф. попередити орендаря даної земельної ділянки про витребування земельної частки (паю) та державну реєстрацію речових прав на неї. Згідно ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» - з моменту державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку договір оренди припиняється, а державна реєстрація припинення права оренди проводиться одночасно з державною реєстрацією права власності. .

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ