



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада
РІШЕННЯ
XIV сесії VIII скликання

від 02 серпня 2021 року № 204

**Про відмову у наданні дозволу на
розробку проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки для
ведення фермерського господарства
гр. Кохану О.С.**

Розглянувши заяву гр. Кохана Олександра Сергійовича, про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення фермерського господарства, яка розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради Харківської області, керуючись статтею 118 Земельного кодексу України, пунктом 24 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Кохану Олександрю Сергійовичу у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок земель сільськогосподарського призначення - сформованої земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності (переходить до комунальної власності після державної реєстрації права комунальної власності).
2. Визначити наступні підстави відмови у наданні дозволу зазначеному в п.1. даного рішення:
 - 2.1. Відсутність у додатках до клопотання документів, що підтверджують досвід роботи у сільському господарстві або наявність освіти, здобутої в аграрному навчальному закладі (у разі надання земельної ділянки для ведення фермерського господарства), відповідно до вимог встановлених ч.6 ст. 118 Земельного кодексу України.
 - 2.2. Керуючись п.24 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, земельна ділянка кадастровий номер 6321084000:01:005:0304, для ведення фермерського господарства орієнтовною площею 4,2000 га, право

державної власності на яку зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, переходить у комунальну власність з моменту державної реєстрації права комунальної власності на таку земельну ділянку. Надані до дня набрання чинності пунктом 24 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, рішеннями Ради міністрів Автономної Республіки Крим, органів виконавчої влади дозволи на розроблення документації із землеустрою щодо земельних ділянок державної власності, які відповідно до цього пункту переходять у комунальну власність, є чинними. Рішення про затвердження такої документації, що не була затверджена на день набрання чинності цим пунктом, приймають сільські, селищні, міські ради. До 1 січня 2023 року зазначені землі та земельні ділянки не можуть бути передані у власність та користування будь-яким іншим особам, крім тих, яким надано дозвіл на розроблення документації із землеустрою. У разі якщо до 1 січня 2023 року такі земельні ділянки не передані у постійне користування державним установам природно-заповідного фонду, державним лісогосподарським та водогосподарським підприємствам, установам та організаціям, такі земельні ділянки переходять у комунальну власність територіальної громади села, селища, міста, на території якої вони розташовані.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Секретар Борівської селищної ради

Віталій КІЯН