



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада
РІШЕННЯ
XII сесії VIII скликання

від 24 червня 2021 року № 81

Про надання у приватну власність земельної ділянки в розмірі земельної частки (паю) № 691, угіддя пасовища, кадастровий номер 6321082500:04:004:0329 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Борівської селищної ради за межами населених пунктів /землі колишнього КСП «Світанок»/ гр. Гуцал К.М.

Розглянувши заяву гр. Гуцал Катерини Миколаївни, про передачу у власність земельної ділянки в розмірі земельної частки (паю) - ділянка № 691 кадастровий номер 6321082500:04:004:0329, угіддя - пасовища /землі колишнього КСП «Світанок»/, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради, керуючись частинами ст.ст. 1,7, Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), враховуючи Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», ст. ст. 30,34 ст. 26, частинами 1,10 ст.59, підпунктами 4,9 пункту 6¹ розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 4 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад» від 16.04.2020 р. № 562, ст. ст. 12, 19, 20, 22, 81, 116, 118, 121, 122 Земельного Кодексу України, ст.ст. 2, 21, 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр. Гуцал Катерині Миколаївні у приватну власність земельну ділянку в розмірі земельної частки (паю) відповідно до сертифікату на право на земельну частку (пай) серія ХР № 0119783 – частка (пай) № 691, угіддя – пасовища, кадастровий номер 6321082500:04:004:0322, площею 2,7200 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення /землі колишнього КСП «Світанок»/ для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) яка розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради.

2. Громадянину Гуцал Катерині Миколаївні зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Попередити гр. Гуцал Катерину Миколаївну щодо неухильного дотримання вимог чинного законодавства щодо охорони земель, а саме вимог ст. 35, 37 Закону України «Про охорону земель»:

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологічнобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;
- на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо вирощування певних сільськогосподарських культур, застосування окремих технологій їх вирощування або проведення окремих агротехнічних операцій та розорювання сіножатей, пасовищ;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ